

ACTA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS RELATIVAS AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO FUNCIONAL DE LA SEDE DE CASA DE AMÉRICA EN MADRID Y LA ASISTENCIA LOGÍSTICA DE LOS EVENTOS REALIZADOS EN DICHA SEDE, EXPEDIENTE DG03/15

En Madrid, a las 11.00 horas del día 26 de octubre de 2015 se reúne la Mesa de Contratación de la Casa de América, para revisión de la evaluación realizada a las propuestas técnicas de las ofertas presentadas a la licitación del procedimiento de adjudicación del contrato de "Servicio de Mantenimiento Funcional de la sede de Casa de América en Madrid y la Asistencia Logística de los eventos realizados en dicha sede" expediente DG03/15.

La Mesa está constituida de la siguiente forma:

- D. Óscar Dávila, Director Gerente de Casa de América, quien actuó como Presidente.
- D^a. Yolanda Soriano, Administrativo.
- D^a. Mónica Giménez, Administrativo, quien actuó como Secretaria.

Se constituye la mesa con la presencia del Consultor de FM House, D. Javier Andreu, que procede a la presentación del informe de evaluación de las propuestas técnicas ofertadas por las empresas licitadoras EMTE SERVICE, S.A.U.; EULEN, S.A.; FERROVIAL SERVICIOS, S.A.; GENERA QUATRO, S.L.; MONCOBRA, S.A. y VALORIZA FACILITIES, S.A.U., siendo valorado a continuación por la mesa.

Se decide, conforme se había acordado en la apertura de los sobres de las ofertas técnicas, comunicar de forma pública la valoración global de las propuestas técnicas, en el perfil del contratante de la web de Casa de América, así como por correo electrónico a todas las empresas licitadoras y para lo cual se adjunta en documento anexo cuadro con la puntuación obtenida por dichas empresas.

Sin más que tratar se da por finalizado el acto a las 11:25 horas.

Y para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente Acta.

EL PRESIDENTE DE LA MESA

LA SECRETARIA DE LA MESA

			EMTE	EULEN	FERROVIAL S.	GENERA	MONCOBRA	VALORIZ/
60%	PRES'	TACION DEL SERVICIO	39,34	42,45	53,19	46,16	49,15	43,61
.1	4%	Estrategia y planteamiento general	2,20	2,10	3,40	2,50	3,50	2,20
2	6%	Organización y medios técnicos y personales asignados al servicio	3,90	3,60	5,55	5,25	4,95	5,10
3	4%	Organigrama del servicio y perfiles asignados	2,60	1,90	3,30	3,70	3,10	3,10
4	6%	Propuesta mantenimiento conductivo	4,35	4,20	5,55	6,00	5,55	5,55
5	10%	Propuesta mantenimiento preventivo y tecnico-	7,50	7,00	9,25	10,00	8,50	6,50
6	8%	Propuesta mantenimiento correctivo	4,00	6,20	7,40	8,00	7,40	6,20
7	2%	Asesoramiento técnico	1,00	1,40	2,00	1,75	1,75	0,50
8	2%	Plan de formacion de los empleados	1,20	1,05	1,50	1,25	1,65	1,20
9	6%	Modelo sistema GMAO	4,20	4,20	6,00	6,00	4,65	5,55
10	12%	Tiempos de respuesta y solucion	8,39	10,80	9,24	1,71	8,10	7,71
0%	CONT	ROL Y EVALUACION DEL SERVICIO	5,40	7,24	8,05	2,73	4,00	3,45
11	4%	Modelo de control	3,40	2,80	4,00	2,70	4,00	3,20
12	4%	Sistema de retribucion variable propuesto	0,00	2,84	3,20	0,03	0,00	0,00
13	2%	Porcentaje pago evaluacion	2,00	1,60	0,85	0,00	. 0,00	0,25
5%	IMPL	ANTACION DEL SERVICIO	3,25	4,63	5,00	3,38	4,63	4,63
14	5%	Plan de implantacion	3,25	4,63	5,00	3,38	4,63	4,63
0%	COMI	JNICACIÓN Y REPORTING	5,90	7,05	9,25	8,00	8,55	8,50
15	6%	Modelo de reporting	3,90	4,65	5,55	6,00	5,55	5,10
16	4%	Plan de comunicación	2,00	2,40	3,70	2,00	3,00	3,40
5%	MEJO	RA Y VALOR AÑADIDO	15,00	12,69	7,62	4,00	9,69	10,23
17	10%	Bolsa de horas	10,00	7,69	4,62	4,00	7,69	9,23
18	5%	Franquicia materiales	5,00	5,00	3,00	0,00	2,00	1,00
entine (a)	, installation (1967) nices of west of the first		68,89	74.05	83.11	64-27	76.02	70.4



Casa de América Paseo de Recoletos, 2 28001 Madrid (España)